



Кому: **ООО "СМУ-5"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

610002, г.Киров, ул. Казанская, д. 97

его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-078-2019

от « 01 » июля 2019г.

I. Администрация муниципального образования «Город Киров»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (I этап строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров,
г.Киров, ул. Пролетарская, д. 14

(распоряжение заместителя главы администрации г.Кирова от 09.11.2018 №4061-зр)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: **43:40:000388:737**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№43-RU43306000-078-2016, дата выдачи «22» апреля 2016г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация МО «Город Киров»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	33237,2	33237,2
в том числе надземной части	куб. м	32694,3	32694,3
Общая площадь	кв. м	10896,5	10669,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	1800,9	1675,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	3408,9	3290,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5521,8	5540,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	5209,8	4966,3
Количество этажей	шт.	3-9	3-9
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4

Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	76/5521,8	78/5540,7
1-комнатные	шт./кв. м	2/88	3/131,7
2-комнатные	шт./кв. м	17/872,8	19/1030,8
3-комнатные	шт./кв. м	55/4266,2	55/4267,7
4-комнатные и более	шт./кв. м	2/294,8	1/110,5
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5686,7	5702,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	
Лифты	шт.	4	4

3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,184
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Базальтовый утеплитель
Заполнение световых проемов		Оконные блоки ПВХ, витражное остекление

4. Материалы конструкций

Материалы фундаментов	сборный железобетон
Материалы стен	керамический кирпич, силикатный кирпич
Материалы перекрытий	сборные ж/б плиты
Материалы кровли	наплавляемая

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 18.06.2019. Кадастровый инженер – Городилова Лариса Александровна, квалификационный аттестат – 43-14-340.

Заместитель главы
администрации города Кирова



(подпись)

Р.А. Морозов
(расшифровка подписи)

террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3241,5	3309,1
Количество этажей	шт.	9-11	9-11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	102/6834,1	102/6834,1
1-комнатные	шт./кв. м	20/703,2	20/703,2
2-комнатные	шт./кв. м	12/678,1	12/678,1
3-комнатные	шт./кв. м	64/4690,9	64/4690,9
4-комнатные и более	шт./кв. м	6/761,9	6/761,9
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6991	6991
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение, наружное освещение, слаботочные сети	
Лифты	шт.	4	4
Материалы фундаментов	сборный железобетон		
Материалы стен	керамический кирпич, силикатный кирпич		
Материалы перекрытий	сборные ж/б плиты		
Материалы кровли	наплавляемая		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	0,184	0,184
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		базальтовый	базальтовый
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21.11.2018. Кадастровый инженер – Городилова Лариса Александровна, квалификационный аттестат – 43-14-340.

Заместитель главы
администрации города Кирова
(должность, уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-170-2018 от 25.12.2018

(подпись)

Р.А.Морозов
(расшифровка подписи)

Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию
от 25.12.2018 № 43-RU43306000-170-2018

Сведения об объекте капитального строительства уточнить:
Общая площадь здания – 10381,5 кв.м

Заместитель главы
администрации муниципального
образования «Город Киров»





(подпись)

Р.А.Морозов